

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Référence : RAAT_23LAD0101

Arrêté du 16/07/2019

R. 4412-97 à R. 4412-97-6 du Code du Travail issu du décret 2017-899 du 9 mai 2017 modifié par le décret 2019-251 du 27 mars 2019 Norme NF X 46-020 d'août 2017

Le 12/08/2021



Bien : Appartement

Adresse : 8 rue Charles Mariey

77500 CHELLES

Numéro de lot : 23LAD0101

Référence Cadastre : NC

PROPRIETAIRE

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE
24 COURS DES DEUX PARCS 77420
CHAMPS-SUR-MARNE

DEMANDEUR

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE
24 COURS DES DEUX PARCS 77420
CHAMPS-SUR-MARNE

INFORMATIONS GENERALES

Type de bien : Appartement Adresse : 8 rue Charles Mariey 77500 CHELLES Propriétaire : HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	Réf. Cadastre : NC Bâti : Oui Mitoyenneté : Oui
--	--

CONCLUSION

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Date de visite : 12/08/2021

Opérateur de repérage : MARTIN Olivier

Ce rapport ne peut être utilisé que dans son intégralité.

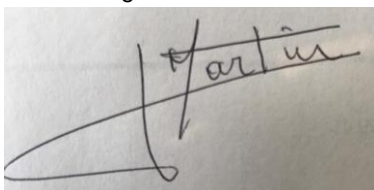
Ce document reste la propriété de la société SOCOBAT Expertises et ne peut être utilisé pour aucun acte, sans que son paiement intégral n'ait été réalisé - tout contrevenant encourt des sanctions pénales et des dommages et intérêts.

Référence : RAAT_23LAD0101

1	Description de la mission	
1.1	Objet de la mission :	
<p>Le repérage de l'amiante avant travaux dans les immeubles bâtis, défini à l'article R. 4412-97 du code du travail, consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement par les travaux et interventions visés à l'article R. 4412-94 du code du travail et définis par le donneur d'ordre.</p> <p>Références de l'ordre de mission : RAAT_23LAD0101</p>		
1.2	Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :	
Propriétaire de l'immeuble :	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	
Demeurant :	ANT. PARIS VALLEE MARNE 24 COURS DES DEUX PARCS 77420 CHAMPS-SUR-MARNE	
Représenté par :		
Commanditaire du repérage :	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	
Opérateur ayant réalisé le repérage :	Monsieur MARTIN Olivier	
Nom et adresse de l'entreprise :	SOCOBAT-EXPERTISES 54 rue gabriel péri 92120 MONTRouGE	
N° de Siret :	45307976600037	
RCP-compagnie-n° de police :	AXA - 5411202104	
Nom et prenom de l'opérateur de repérage :	MARTIN Olivier	
N° de Certification :	2872055	
Date d'expiration de la certification :	23/06/2021	
Organisme certificateur :	BUREAU VERITAS CERTIFICATION	
1.3	Identification complète de l'immeuble concerné :	
Dénomination :	Bâtiment	
Adresse complète :	8 rue Charles Mariey 77500 CHELLES	
Référence Cadastre :	NC	
1.4	Identification du Bâtiment concerné :	
Date du PC ou date de construction :	Permis de Construire : Non communiquée	Construction : Non communiquée
Fonction principale du bâtiment :	Appartement	
Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné :		

Signataire du rapport

Signature et Visa



Opérateur de repérage :

MARTIN Olivier
SOCOBAT-EXPERTISES
 Le 31/08/2021

Amiante

SOMMAIRE

DESCRIPTION DE LA MISSION	2
OBJET DE LA MISSION :	2
IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES :	2
IDENTIFICATION COMPLETE DE L'IMMEUBLE CONCERNE :	2
IDENTIFICATION DU BATIMENT CONCERNE :	2
SIGNATAIRE DU RAPPORT	2
PROGRAMME DE TRAVAUX	5
CADRE DE LA MISSION DE REPERAGE	6
PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION) :	6
PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES / LOCAUX A INVESTIGUER.....	6
PROGRAMME DE REPERAGE	6
RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES	6
CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
DATES ET NATURE DES VISITES SUR SITE	6
ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE LA NORME NF X 46-020.....	6
CONDITIONS D'INACCESSIBILITE OU D'IMPOSSIBILITE DE REALISER DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES	6
LISTE DES ZONES PRESENTANT DES SIMILITUDES D'OUVRAGES.....	7
RESULTATS DU REPERAGE	9
RESULTATS DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE :	9
LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS REPERES	10
LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANTS DE L'AMIANTE REPERES	11
RAPPEL DES OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE CONCERNE PAR LA MISSION DE REPERAGE	12
ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION.....	13
ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS.....	18
ANNEXE : PROCES VERBAUX D'ANALYSE.....	21
ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE.....	31

CONCLUSION

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante repérés

N° du local	Localisation	matériau	Etage	critère de décision	référence du prélèvement	Référence (ZPSO)
1	Entrée	Ragréage / colle - Dalles de sol	1er	Résultat d'analyse	P006	Z006
2	WC	Ragréage / colle - Dalles de sol	1er	Résultat d'analyse	P001	Z001
3	Salle d'eau	Ragréage / colle - Dalles de sol	1er	Résultat d'analyse	P001	Z001
4	Séjour	Ragréage / colle - Dalles de sol	1er	Résultat d'analyse	P006	Z006
5	Cuisine	Ragréage / colle - Dalles de sol	1er	Résultat d'analyse	P001	Z001
7	Chambre	Ragréage / colle - Dalles de sol	1er	Résultat d'analyse	P006	Z006

Exclusions

Néant

2 Programme de Travaux

Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit :

Dans le cas d'un Bon de commande sans informations ou observations le diagnostiqueur considérera un programme de travaux type défini ci-dessous comme inscrit dans le CCTP du présent marché :

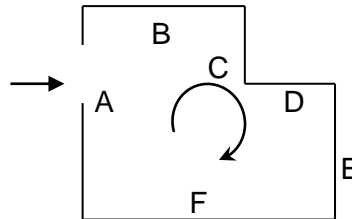
Travaux d'embellissement du logement avec les prestations suivantes :

- Visite de toutes les pièces du logement y compris cellier et balcon
- Remise en peinture des plafonds et murs de toutes les pièces intérieures (Distinction entre murs porteurs et cloisons)
- Remplacement des sols souples et dépose des sous-couches existantes
- Dépose des appareils sanitaires (évier, lavabo, WC, bidet, douche, baignoire)
- Dépose des portes métalliques des placards
- Remplacement des faïences / plinthes / carrelages cassés, arrachés, décollés
- Dépose de faux-plafond
- Remise en conformité électrique / gaz du logement

Intitulé

Faïence cuisine, salle de bains / peinture mur plafond + sol pièces humides et sèches

Sens du repérage pour évaluer un local :



Remarques :

Les prélèvements et sondages ont été effectués dans des endroits peu visibles afin d'éviter au maximum les dégradations visuelles et matérielles. Ils ont été systématiquement surfactés et/ou rebouchés avec un enduit blanc. Par ailleurs ces prélèvements ont été effectués le plus souvent et autant que possible sur des parties déjà détériorées.

Objet et limites de la mission : _____

La Société SOCOBAT Expertises a été sollicitée afin d'effectuer un repérage avant travaux, sur les éléments constitutifs du bâtiment, en vue d'identifier et de localiser les matériaux ou produits contenant de l'amiante incorporés dans l'immeuble.

L'inspection porte sur les matériaux et produits des composants de la construction, avec dépose éventuelle de revêtement de sol et/ou plafond, démolition de coffrage, prélèvements et analyses, sans manipulation importante de mobilier, et est limitée aux parties visibles et accessibles à la date de l'inspection.

Le maître d'ouvrage devant nous fournir l'accessibilité à l'ensemble des locaux et parties du bâtiment, les locaux n'ayant pu être visités feront l'objet d'une étude complémentaire.

Dans le cadre des futurs travaux qui nous ont été décrits, des prélèvements sur toute l'épaisseur des matériaux concernés ont été réalisés, tout en veillant à l'homogénéité des zones inspectées afin de ne pas effectuer de prélèvements inutiles.

Ces repérages sont réalisés suivant l'arrêté du 16 juillet 2019 et la Norme NF X46-020 version 2017

3 Cadre de la mission de repérage

3.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles concernés (zone d'intervention) :

Parties d'immeuble concernées / Locaux à investiguer

Parties d'immeuble concernées ou Locaux à investiguer	Étage	N° du local
Entrée	1er	1
WC	1er	2
Salle d'eau	1er	3
Séjour	1er	4
Cuisine	1er	5
Dégagements	1er	6
Chambre	1er	7
Placard	1er	8

Programme de repérage

Liste des composants et parties de composants à inspecter découlant du programme des travaux, conformément à l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 :

3.2 Rapports précédemment réalisés

Néant

4 Conditions de réalisation du repérage

4.1 Dates et Nature des visites sur site

Néant

4.2 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur Conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020

4.3 Conditions d'inaccessibilité ou d'impossibilité de réaliser des investigations approfondies

Néant

4.4 Liste des Zones présentant des Similitudes d'Ouvrages

Dans le cadre de la mission de repérage, l'opérateur de repérage a défini les Zones Présentant des Similitudes d'Ouvrages suivantes :

Z001 : Plancher Ragréage / colle Dalles de sol (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
WC	Plancher	Ragréage / colle - Dalles de sol	
Salle d'eau	Plancher	Ragréage / colle - Dalles de sol	
Cuisine	Plancher	Ragréage / colle - Dalles de sol	

Z002 : Mur façade Béton / Enduit / Plâtre Tapisserie (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Cuisine	Mur façade	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	

Z003 : Mur Béton / Enduit / Plâtre Tapisserie (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
WC	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	
Salle d'eau	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	
Cuisine	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	

Z004 : Cloisons Enduit / Plâtre Tapisserie (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Salle d'eau	Cloisons	Enduit / Plâtre - Tapisserie	
Cuisine	Cloisons	Enduit / Plâtre - Tapisserie	

Z005 : Plafond Béton/plâtre/enduit Peinture (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
WC	Plafond	Béton/plâtre/enduit - Peinture	
Salle d'eau	Plafond	Béton/plâtre/enduit - Peinture	
Cuisine	Plafond	Béton/plâtre/enduit - Peinture	

Z006 : Plancher Ragrée / colle Dalles de sol (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Entrée	Plancher	Ragrée / colle - Dalles de sol	
Séjour	Plancher	Ragrée / colle - Dalles de sol	
Chambre	Plancher	Ragrée / colle - Dalles de sol	

Z007 : Mur façade Béton / Enduit / Plâtre Tapisserie (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Séjour	Mur façade	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	
Chambre	Mur façade	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	

Z008 : Mur Béton / Enduit / Plâtre Tapisserie (continue : NON)

Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Entrée	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	
Séjour	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	
Chambre	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	

Z009 : Cloisons Enduit / Plâtre Tapisserie (continue : NON)			
Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Entrée	Cloisons	Enduit / Plâtre - Tapisserie	
Séjour	Cloisons	Enduit / Plâtre - Tapisserie	
Chambre	Cloisons	Enduit / Plâtre - Tapisserie	

Z010 : Plafond Béton/plâtre/enduit Peinture (continue : NON)			
Localisation	Désignation	Matériau ou Produit identifié	Référence (Sondage)
Entrée	Plafond	Béton/plâtre/enduit - Peinture	
Séjour	Plafond	Béton/plâtre/enduit - Peinture	
Chambre	Plafond	Béton/plâtre/enduit - Peinture	

5 Résultats du repérage

5.1	Résultats de l'Analyse Documentaire :
Titre	
Programme de travaux	

5.2 Liste des matériaux et produits repérés								
Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	état de dégradation abrégé	Estimation de la quantité
Entrée	1er	A, D	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P008)	Non	MD	
		B, C	Cloisons	Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P009)	Non	MD	
		Plafond	Plafond	Béton/plâtre/ enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P010)	Non	MD	
		Sol	Plancher	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P006)	Oui	MD	
WC	1er	A, B, C, D	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P003)	Non	MD	
		Plafond	Plafond	Béton/plâtre/ enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P005)	Non	MD	
		Sol	Plancher	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P001)	Oui	MD	
Salle d'eau	1er	A, B	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P003)	Non	MD	
		Plafond	Plafond	Béton/plâtre/ enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P005)	Non	MD	
		Sol	Plancher	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P001)	Oui	MD	
		C, D	Cloisons	Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P004)	Non	MD	
Séjour	1er	B	Mur façade	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P007)	Non	MD	
		A, C, D, E, F, G	Cloisons	Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P009)	Non	MD	
		Plafond	Plafond	Béton/plâtre/ enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P010)	Non	MD	
		Sol	Plancher	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P006)	Oui	MD	
		H	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P008)	Non	MD	
Cuisine	1er	A, B	Cloisons	Enduit /	Résultat	Non	MD	

Local	Etage	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	état de dégradation abrégé	Estimation de la quantité
				Plâtre - Tapisserie	d'analyse (P004)			
		D	Mur façade	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P002)	Non	MD	
		Plafond	Plafond	Béton/plâtre/enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P005)	Non	MD	
		Sol	Plancher	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P001)	Oui	MD	
		C	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P003)	Non	MD	
Chambre	1er	A	Cloisons	Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P009)	Non	MD	
		C, D	Mur	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P008)	Non	MD	
		B	Mur façade	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie	Résultat d'analyse (P007)	Non	MD	
		Plafond	Plafond	Béton/plâtre/enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P010)	Non	MD	
		Sol	Plancher	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P006)	Oui	MD	

5.3 Liste des matériaux et produits contenant de l'amiante repérés

Eléments contenant de l'amiante :

N° Local	Local	Elément	Zone	Matériau / Produit	Méthode	référence du prélèvement	état de dégradation abrégé	(AVT2019) Quantification
1	Entrée	Plancher	Sol	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P006)	P006	MD	
2	WC	Plancher	Sol	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P001)	P001	MD	
3	Salle d'eau	Plancher	Sol	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P001)	P001	MD	
4	Séjour	Plancher	Sol	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P006)	P006	MD	
5	Cuisine	Plancher	Sol	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P001)	P001	MD	
7	Chambre	Plancher	Sol	Ragréage / colle - Dalles de sol	Résultat d'analyse (P006)	P006	MD	

5.4 Rappel des obligations du propriétaire concerné par la mission de repérage

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation
PRELEVEMENT : P001
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	RAAT_23LAD0101	1er - WC Plancher - Sol
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
MARTIN Olivier	12/08/2021	Ragréage / colle - Dalles de sol
Résultat amiante		
Présence d'amiante (Fibres d'amiante de type chrysotile)		

PRELEVEMENT : P002
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	RAAT_23LAD0101	1er - Cuisine Mur façade - D
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
MARTIN Olivier	12/08/2021	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P003

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	RAAT_23LAD0101	1er - Cuisine Mur - C
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
MARTIN Olivier	12/08/2021	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P004

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	RAAT_23LAD0101	1er - Cuisine Cloisons - A, B
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
MARTIN Olivier	12/08/2021	Enduit / Plâtre - Tapisserie
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P005

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	RAAT_23LAD0101	1er - Cuisine Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
MARTIN Olivier	12/08/2021	Béton/plâtre/enduit - Peinture
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P006

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	RAAT_23LAD0101	1er - Entrée Plancher - Sol
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
MARTIN Olivier	12/08/2021	Ragréage / colle - Dalles de sol
Résultat amiante		
Présence d'amiante		

PRELEVEMENT : P007

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	RAAT_23LAD0101	1er - Séjour Mur façade - B
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
MARTIN Olivier	12/08/2021	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P008

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	RAAT_23LAD0101	1er - Séjour Mur - H
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
MARTIN Olivier	12/08/2021	Béton / Enduit / Plâtre - Tapisserie
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P009

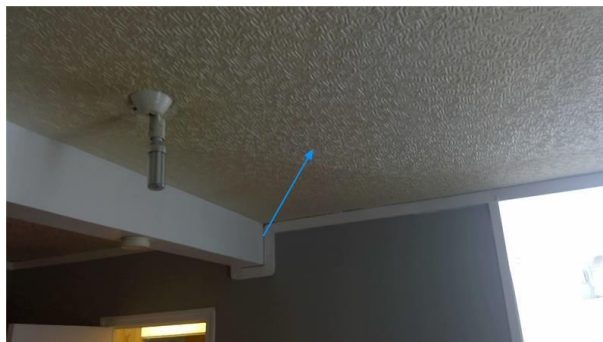
Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	RAAT_23LAD0101	1er - Séjour Cloisons - A, C, D, E, F, G
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
MARTIN Olivier	12/08/2021	Enduit / Plâtre - Tapisserie
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P010

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	RAAT_23LAD0101	1er - Séjour Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
MARTIN Olivier	12/08/2021	Béton/plâtre/enduit - Peinture
Résultat amiante		
absence d'amiante		

ANNEXE : Plans et/ou Croquis



Planche de repérage

Client :	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET	Titre :	Localisation prélèvement	
N° dossier :	RAAT_23LAD0101	Adresse :	Bâtiment 8 rue Charles Mariey 77500 CHELLES	
N° planche :	1/2			Version : 0
Type :	Croquis			
Date :	31/08/2021	Localisation / Bâtiment :		
Intervenant :	MARTIN Olivier	Niveau :		
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics	Commentaire :		

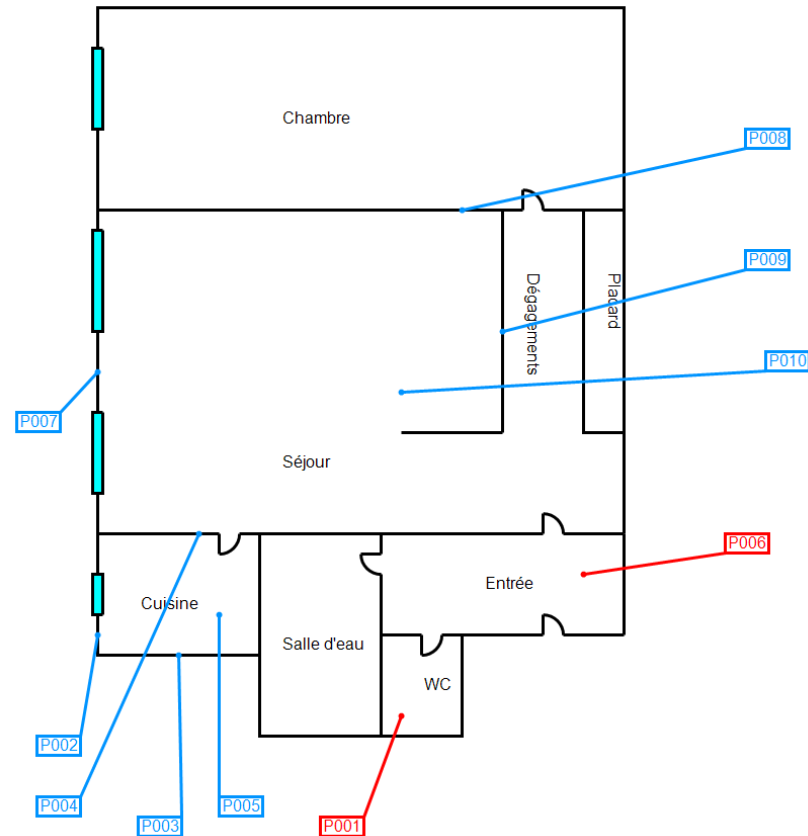
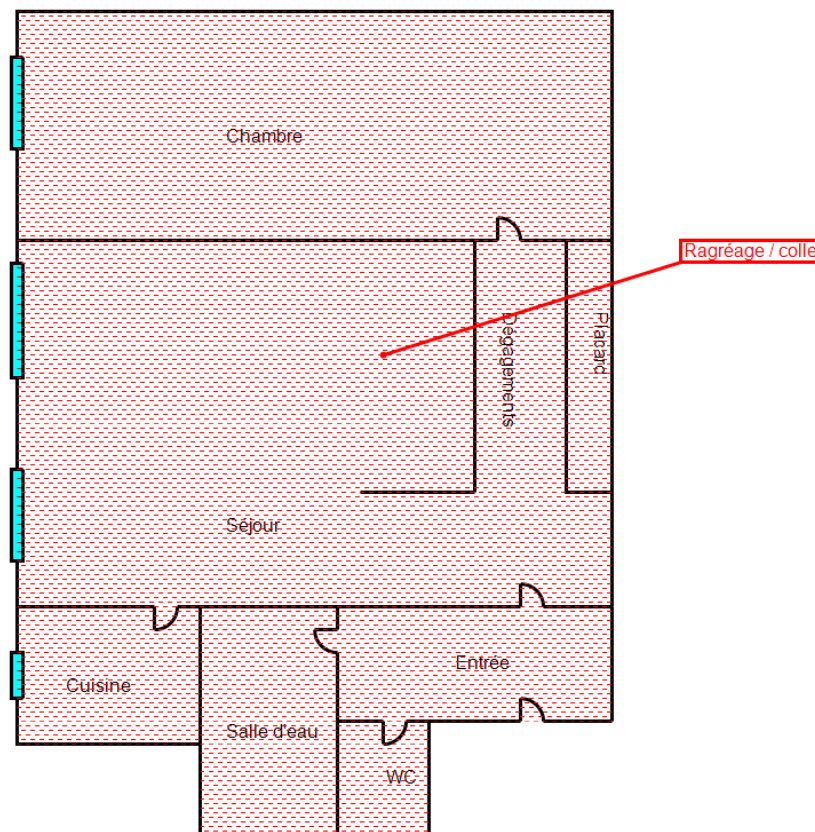




Planche de repérage

Legende :

Client :	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET	Titre :	Localisation amiante	
N° dossier :	RAAT_23LAD0101	Adresse :	Bâtiment 8 rue Charles Mariey 77500 CHELLES	
N° planche :	2/2			Version : 0
Type :	Croquis			
Date :	31/08/2021	Localisation / Bâtiment :		
Intervenant :	MARTIN Olivier	Niveau :		
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics	Commentaire :		



ANNEXE : Procès verbaux d'analyse

PV_00720210800667395



Analyses pour le Bâtiment

A.R.C SOCOBAT EXPERTISES
Monsieur Olivier MARTIN
54 rue Gabriel PERI
92120 MONTRouGE

Notre référence : AR-21-LH-046507-01

Numéro de dossier : 21H025979

Référence de dossier :

**RAAT_23LAD0101 A - Bâtiment 8 rue Charles Mariey 77500 CHELLES - HABITAT
77 OPH DE SEINE ET MARNE**

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joints les rapports d'analyse relatifs aux échantillons suivants :

- **N° 21H025979-001** - Référence *P001-1er - WC - Sol - Plancher - Ragréage / colle - Dalles de sol*,
prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS
117, Quai de Valmy
F-75434 Paris Cedex 10
Tél: +33 1 40 37 03 03 - Fax: +33 3 88 91 66 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 3 944 056 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS

EUROFINS ANALYSES POUR LE
BATIMENT ILE DE FRANCE SAS
Analyses IDF
EUROFINS ABIDF
117 Quai de Valmy
75010 PARIS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-KC-055566-01 Date d'émission de rapport : 30/08/2021 19:09 Page 1/2
Référence laboratoire sous-traitant N° : 21K027994 Référence de suivi du dossier N° : 21H025979
Reçu au laboratoire le : 25/08/2021 Date de réception : 25/08/2021
Date d'analyse : 27/08/2021
Référence dossier Client: RAAT_23LAD0101 A - Bâtiment 8 rue Charles Mariey 77500 CHELLES - HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE
Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	21H025979-001 - P001-1er - WC - Sol - Plancher - Ragréage / colle - Dalles de sol	Matériau semi-dur de type dalle de sol (marron)	MET* / EU83	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
		Matériau souple de type dalle de sol (marron) (rayé)(i)	MET* / EU83	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple de type dalle de sol (marron) (rayé) ; matériau de type peinture (bleu) ; matériau de type colle (transparent) ; matériau de type poussières ; matériau semi-dur de type dalle de sol (marron) en traces	MET* / EU83	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *

Observation(s) couche(s)
(i) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes. (cqr)

Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
4 Chemin des Maures, CS 60134
33172 GRADIGNAN Cedex, FRANCE
Tél: +33 3 88 91 65 31, +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°
1-5840
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-KC-055566-01 Date d'émission de rapport : 30/08/2021 19:09 Page2/2
Référence laboratoire sous-traitant N° : 21K027994 Référence de suivi du dossier N° : 21H025979
Reçu au laboratoire le : 25/08/2021 Date de réception : 25/08/2021
Date d'analyse : 27/08/2021
Référence dossier Client: RAAT_23LAD0101 A - Bâtiment 8 rue Charles Mariey 77500 CHELLES - HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE
Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.
NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."
NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.
NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et au LAB GTA 44, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par META indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.
NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18).
NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Océane Melle
Cheffe de Groupe

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
4 Chemin des Maures, CS 60134
33172 GRADIGNAN Cedex, FRANCE
Tél: +33 3 88 91 65 31 - +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°
1-5840
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



Document 2



Analyses pour le Bâtiment

A.R.C SOCOBAT EXPERTISES
Monsieur Olivier MARTIN
54 rue Gabriel PERI
92120 MONTROUGE

Notre référence : AR-21-LH-046506-01

Numéro de dossier : 21H025981

**Référence de dossier : RAAT_23LAD0101 A - Bâtiment 8 rue Charles Mariey
77500 CHELLES - HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE**

Madame, Monsieur,

Veillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 21H025981-001 - Référence P002 - Béton / enduit / plâtre - tapisserie - (1er) cuisine - mur façade - D, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
- N° 21H025981-002 - Référence P003 - Béton / enduit / plâtre - tapisserie - (1er) cuisine - mur - C, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
- N° 21H025981-003 - Référence P004 - Enduit / plâtre - tapisserie - (1er) cuisine - cloisons - A,B, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
- N° 21H025981-004 - Référence P005 - Béton / plâtre / enduit - peinture - (1er) cuisineplafond - plafond, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
- N° 21H025981-005 - Référence P006 - Ragréage / colle - dalle de sol - (1er) entrée - plancher - sol, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
- N° 21H025981-006 - Référence P007 - Béton / enduit / plâtre - tapisserie - (1er) séjour - mur façade - B, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
- N° 21H025981-007 - Référence P008 - Béton / enduit / plâtre - tapisserie - (1er) séjour - mur - H, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
- N° 21H025981-008 - Référence P009 - Enduit / plâtre - tapisserie - (1er) séjour - cloisons - A, C, D, E, F, G, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS
117, Quai de Valmy
F-75434 Paris Cedex 10
Tél: +33 1 40 37 03 03 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 3 944 056 € - RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B



Analyses pour le Bâtiment

- N° 21H025981-009 - Référence P010 - Béton / plâtre / enduit - peinture - (1er) séjour - plafond - plafond,
prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS
117, Quai de Valmy
F-75484 Paris Cedex 10
Tél: +33 1 40 37 03 03 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 3 944 056 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 / APE 7120B

Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud-Ouest SAS

**EUROFINS ANALYSES POUR LE
BATIMENT ILE DE FRANCE SAS**
Analyses IDF
EUROFINS ABIDF
117 Quai de Valmy
75010 PARIS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-KC-055565-01 Date d'émission de rapport : 30/08/2021 19:09 Page 1/4
Référence laboratoire sous-traitant N° : 21K027995 Référence de suivi du dossier N° : 21H025981
Reçu au laboratoire le : 25/08/2021 Date de réception : 25/08/2021
Date d'analyse : 27/08/2021
Référence dossier Client: RAAT_23LAD0101 A - Bâtiment 8 rue Charles Marley 77500 CHELLES - HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE
Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
002	21H025981-001 - P002 - Béton / enduit / plâtre - tapisserie - (1er) cuisine - mur façade - D	Matériau de type peinture (blanc) + (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux)	MET * / SPW9	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	21H025981-002 - P003 - Béton / enduit / plâtre - tapisserie - (1er) cuisine - mur - C	Matériau de type peinture (blanc) + (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) en traces	MET * / SPW9	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004	21H025981-003 - P004 - Enduit / plâtre - tapisserie - (1er) cuisine - cloisons - A,B	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) (gris) + (blanc) (plâtreux)	MET * / SPW9	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005	21H025981-004 - P005 - Béton / plâtre / enduit - peinture - (1er) cuisineplafond - plafond	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux)	MET * / SPW9	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
4 Chemin des Maures, CS 60134
33172 GRADIGNAN Cedex, FRANCE
Tél: +33 3 88 91 65 31; +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°
1-5840
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-KC-055565-01 Date d'émission de rapport : 30/08/2021 19:09 Page2/4
 Référence laboratoire sous-traitant N° : 21K027995 Référence de suivi du dossier N° : 21H025981
 Reçu au laboratoire le : 25/08/2021 Date de réception : 25/08/2021
 Date d'analyse : 27/08/2021
 Référence dossier Client:RAAT_23LAD0101 A - Bâtiment 8 rue Charles Mariey 77500 CHELLES - HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE
 Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
006	21H025981-005 - P00E - Ragréage / colle - dalle de sol - (1er) entrée - plancher - sol	Matériau semi-dur de type dalle de sol (marron)	MET * / EU83	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
		Matériau souple de type dalle de sol (marron) (rayé)	MET * / EU83	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple de type dalle de sol (marron) (rayé) ; matériau de type colle (transparent) ; matériau de type poussières ; matériau semi-dur de type dalle de sol (marron) en traces	MET * / EU83	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
007	21H025981-006 - P007 - Béton / enduit / plâtre - tapisserie - (1er) séjour - mur façade - B	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) (plâtreux) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) en traces	MET * / EU83	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
008	21H025981-007 - P00E - Béton / enduit / plâtre - tapisserie - (1er) séjour - mur - H	Matériau fibreux de type papier peint (de différentes couleurs) (tacheté) ; matériau semi-dur (blanc) + (gris) en traces	MET * / EU83	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
 4 Chemin des Maures ,CS 60134
 33172 GRADIGNAN Cedex, FRANCE
 Tél: +33 3 88 91 65 31; +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
 S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1- 5840
 Portée disponible sur
 www.cofrac.fr



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-KC-055565-01 Date d'émission de rapport : 30/08/2021 19:09 Page 3/4
 Référence laboratoire sous-traitant N° : 21K027995 Référence de suivi du dossier N° : 21H025981
 Reçu au laboratoire le : 25/08/2021 Date de réception : 25/08/2021
 Date d'analyse : 27/08/2021
 Référence dossier Client: RAAT_23LAD0101 A - Bâtiment 8 rue Charles Marley 77500 CHELLES - HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE
 Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS.

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
009	21H025981-008 - P008 - Enduit / plâtre - tapisserie - (1er) séjour - cloisons - A, C, D, E, F, G	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur (jaune) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) en traces	MET* / EU83	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
010	21H025981-009 - P010 - Béton / plâtre / enduit - peinture - (1er) séjour - plafond - plafond	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau de type polystyrène (blanc) ; matériau (beige) en traces	MET* / EU83	1 / 2 *	Calcination attaque acide broyage mécanique (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Observation(s) échantillon(s)
 (1) La totalité de l'échantillon a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.

Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

- NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.
- NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observable** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."
- NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.
- NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et au LAB GTA 44, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par META indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.
- NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-890 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18).
- NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
 4 Chemin des Maures, CS 60134
 33172 GRADIGNAN Cedex, FRANCE
 Tél: +33 3 88 91 65 31; +33 (0) 5 57 98 41 20 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
 S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°
 1- 5840
 Portée disponible sur
 www.cofrac.fr



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-KC-055565-01 Date d'émission de rapport : 30/08/2021 19:09 Page4/4
Référence laboratoire sous-traitant N° : 21K027995 Référence de suivi du dossier N° : 21H025981
Reçu au laboratoire le : 25/08/2021 Date de réception : 25/08/2021
Date d'analyse : 27/08/2021
Référence dossier Client:RAAT_23LAD0101 A - Bâtiment 8 rue Charles Mariey 77500 CHELLES - HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE
Prestation commandée auprès d'Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS.



Océane Melle
Cheffe de Groupe

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest
4 Chemin des Maures, CS 60134
33172 GRADIGNAN Cedex, FRANCE
Tél: +33 3 88 91 65 31, +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

ACCREDITATION N°
1-5840
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



CERTIFICAT DE QUALIFICATION

BUREAU VERITAS
Certification



Certificat
Attribué à
MARTIN Olivier

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité

DOMAINES TECHNIQUES

	Références des arrêtés	Date de Certification originale	Validité du Certificat*
Amiante sans mention	Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification	24/06/2016	23/06/2021

Date : 21/05/2021

Numéro de certificat : 2872055

Laurent Croguennec, Président



* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus

Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.

Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur www.bureauveritas.fr/certification-diag

Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
Le Triangle de l'Arche, 9 cours du Triangle 92937 Paris-la-Défense CEDEX



ANNEXE : Attestation d'assurance

Votre Agent Général
M BEGUINOT HERVE
ROND POINT DU PEROLLIER
29 CHEMIN DE VILLENEUVE
69130 ECULLY

04 37 50 28 80

N°ORIAS **08 045 454 (HERVE
BEGUINOT)**
Site ORIAS www.orias.fr



Assurance et Banque

SARL , ARC
SOCOBAT EXPERTISES
17 CHEMIN DU CHARROI
69300 CALUIRE ET CUIRE

Votre contrat

Responsabilité Civile Prestataire
Souscrit le **17/02/2020**

Vos références

Contrat
5411202104
Client
3718006904

Date du courrier
3 février 2021

Votre attestation Responsabilité Civile Prestataire

AXA France IARD atteste que :
ARC SOCOBAT EXPERTISES

Est titulaire du contrat d'assurance n° **5411202104** ayant pris effet le **17/02/2020**.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

Activité n°1: Diagnostics réglementaires relevant de l'article L271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation

- Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L. 1334-5 et L.1334-6 du Code de la Santé Publique
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L.1334-13 du Code de la Santé Publique
- L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L.133-6 du Code de la Construction et de l'habitation
- L'état de l'installation intérieure de gaz prévu par l'article L.134-6 du Code de la Construction et de l'habitation
- L'état des risques et pollutions tel que prévu par l'article L.125-5 du Code de l'environnement
- Le diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.134-1 du Code de la construction et de l'habitation

AXA France IARD, S.A. au capital de 214 799 030 €, 722 057 460 R.C.S. PARIS. TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460* • Entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances exonérées de TVA – art. 261-C CGI – sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

1/5

Vos références

Contrat
5411202104
Client
3718006904

- L'état de l'installation intérieure d'électricité prévu à l'article L. 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation.

- Le contrôle des installations d'assainissement non collectif mentionné à l'article L.133-11-1 du Code de la Santé Publique

- L'information sur la présence d'un risque de mэрule

Activité n°2:

- Diagnostics de l'activité 1 hors cadre réglementaire

- Etat parasitaire

- Loi Carrez

- Calcul des tantièmes et millièmes de copropriétés

- Etat des lieux

- L'évaluation immobilière à valeur vénale et valeur locative

- Diagnostic réglementaire d'accessibilité handicapés

- Mesurage Loi Boutin

- Contrôle périodique amiante

- Diagnostic amiante avant travaux ou démolition

- Diagnostic amiante avant relocation

- Diagnostic amiante avant-vente

- Diagnostic amiante partie privative (DAPP)

- Dossier technique amiante

- Contrôle visuel après désamiantage

- Recherche de plomb avant travaux

- Diagnostic Déchets

AXA France IARD, S.A. au capital de 214 799 030 €, 722 057 460 R.C.S. PARIS, TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460 • AXA France Vie, S.A. au capital de 487 725 073,50 €, 310 499 959 R.C.S Paris, TVA intracommunautaire n° FR 62 310 499 559 • AXA Assurances IARD Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et risques divers Siren 775 699 309, TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309 • AXA Assurances Vie Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation à cotisations fixes, Siren 353 457 245 - TVA intracommunautaire n° FR 48 353 457 245 • Sièges sociaux : 313 Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre cedex • Entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances exonérées de TVA – art. 261-C CGI – sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

2/5

Vos références

Contrat
5411202104
Client
3718006904

- Diagnostic pollution de sols
- Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures (DRIPP) et contrôle plomb après travaux
- Assistance administrative et réglementaire consistant à communiquer et à veiller à la mise en application des textes de la loi et des obligations légales qui en découle pour ses clients
- Mesure d'empoussièrement en fibres amiantes dans les immeubles bâtis
- Mesurage des niveaux d'empoussièrement de fibres amiante au poste de travail
- Mesure du Radon
- Analyse QAI (qualité de l'air)
- Infiltrométrie

- Analyse d'Hydrocarbure Aromatique Polycycliques (HAP) dans les enrobés routiers et / ou les machefers dans le cadre de diagnostics avant travaux ou avant démolition.
A L'EXCLUSION DE TOUTES PRECONISATIONS DE SOLUTIONS.
Il est précisé que :
l'analyse est réalisée en sous-traitance par un laboratoire COFRAC ou équivalent.
- Diagnostic technique global, les missions de maîtrise d'œuvre construction restant exclues de la garantie du contrat.

A L'EXCLUSION DE TOUTES PRESTATION DE CONSEIL, PRECONICATION ET TOUTE MISSION DE BUREAU D'ETUDE
A L'EXCLUSION DE TOUTES ACTIVITES RELEVANT DE L'EXERCICE DE PROFESSION REGLEMENTEE AUTRE TELLE QUE CONSEIL JURIDIQUE ET LA GESTION IMMOBILIERE

Activité n°3:

Conseils, préconisations en solutions en retrait, recouvrement d'amiante.

AXA France IARD. S.A. au capital de 214 799 030 €, 722 057 460 R.C.S. PARIS. TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460 • AXA France Vie. S.A. au capital de 487 725 073,50 €. 310 499 959 R.C.S Paris. TVA intracommunautaire n° FR 62 310 499 559 • AXA Assurances IARD Mutuelle. Société d'Assurance Mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et risques divers Siren 775 699 309. TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309 • AXA Assurances Vie Mutuelle. Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation à cotisations fixes. Siren 353 457 245 - TVA intracommunautaire n° FR 48 353 457 245 • Sièges sociaux : 313 Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre cedex • Entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances exonérées de TVA – art. 261-C CGI – sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

3/5

Vos références

Contrat
5411202104
Client
3718006904

La garantie s'exerce à concurrence des montants de garanties figurant dans le tableau ci-après.

La présente attestation est valable du **01/01/2021** au **01/07/2021** et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Guillaume Borie
Directeur Général Délégué



Vos références

Contrat
5411202104
Client
3718006904

Nature des garanties

Nature des garanties	Limites de garanties en €
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe "autres garanties" ci-après)	9 000 000 € par année d'assurance
Dont :	9 000 000 € par année d'assurance
Dommages corporels	
Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	1 200 000 € par année d'assurance

Autres garanties

Nature des garanties	Limites de garanties en €
Faute inexcusable (dommages corporels)	2 000 000 € par année d'assurance
Responsabilité civile professionnelle (tous dommages confondus)	2 500 000 € par année d'assurance
Dommages immatériels non consécutifs autres que ceux visés par l'obligation d'assurance (article 3.2 des conditions générales)	1 200 000 € par année d'assurance
Dommages aux biens confiés (selon extension aux conditions particulières)	300 000 € par sinistre

C.G. : Conditions Générales du contrat.

AXA France IARD, S.A. au capital de 214 799 030 €, 722 057 460 R.C.S. PARIS, TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460 • AXA France Vie, S.A. au capital de 487 725 073,50 €, 310 499 959 R.C.S Paris, TVA intracommunautaire n° FR 62 310 499 559 • AXA Assurances IARD Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et risques divers Siren 775 699 309, TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309 • AXA Assurances Vie Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation à cotisations fixes, Siren 353 457 245 - TVA intracommunautaire n° FR 48 353 457 245 • Sièges sociaux : 313 Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre cedex • Entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

5/5

Numéro de rapport DAPP : DAPP_23LAD0101
 Numéro de rapport avant travaux : RAAT_23LAD0101

**FICHE SYNTHÈSE
 MATÉRIEUX CONTENANT DE L'AMIANTE – PARTIE PRIVATIVE**

Date : 12/08/2021
 Numéro : 23LAD0101

Adresse Logement : 8 rue Charles Mariey 77500 CHELLES

Présence de calorifugeages, flocages ou faux plafonds amiantés (DAPP) : NON OUI

Matériaux amianté	Localisation	Etat de conservation	Intervention effectuée sur le matériau amianté avant relocation

Présence d'autres matériaux amiantés dans le logement : NON OUI

Matériaux amianté	Localisation	Etat de conservation	Intervention effectuée sur le matériau amianté avant relocation		
			LE	RC	RT
Ragréages + colle	Ensemble du logement	MD			

***Légende :**

- | | |
|---|----------------------------|
| 1 Evaluation périodique visuelle | ND Non Dégradé |
| 2 Surveillance du niveau d'empoussièrement | MD Matériau dégradé |
| 3 Travaux de retrait ou d'encapsulation | |

Préconisations à respecter pour les travaux d'aménagement intérieurs concernant les matériaux et produits contenant de l'amiante :

Ces préconisations sont à prendre en compte dans le cas où des matériaux amiantés ont été repérés dans votre logement.

Il est interdit de déposer - arracher - les matériaux concernés.

Nous vous rappelons qu'en perçant ou en ponçant par exemple, vous pouvez être amenés à abîmer le matériau contenant de l'amiante et ainsi libérer des fibres dans l'air.

Pour des travaux sur ou à proximité de ces matériaux nous vous conseillons d'avoir recours à un professionnel.

A défaut :

Vous pouvez recouvrir les dalles de sol par un lé, une moquette, avec encollage en périphérie de la pièce seulement avec adhésifs ou pistolet à colle.

Vous pouvez percer ponctuellement sous réserve : d'utiliser des équipements de protection individuels adaptés et

jetables (kit de protection amiante : protection respiratoire jetable avec filtre P3, combinaison jetable de type

5...), de protéger la zone de travail, de travailler en mouillant préalablement le support, de nettoyer avec une

serpillière humide après intervention (à jeter après travaux), d'utiliser un double ensachage pour les déchets

(matériels de protection, de nettoyage, poussières...) à jeter dans les dépôts spécifiés par les services municipaux,

de démonter sans casser, d'utiliser des outils manuels ou à faible vitesse de rotation...

Vous pouvez également consulter le site de la Cramif :

<http://www.cramif.fr>

Date :

Signature :